



DORMITORIOS BEDROOMS	BAÑOS BATH	PARCELA PLOT	CONSTRUIDOS BUILDED	GARAGE PARKING	IBI TAX FEE	BASURA RUBBISH FEE	COMUNIDAD COMUNITY FEE	PISCINA POOL
3	3	491m ²	265m ²	Si/yes	1200€	185€/year	750€/year	Si/yes

Preciosa villa con encanto en segunda línea de playa. de Costabella. Amplias habitaciones con Aire acondicionado. Posibilidad de un cuarto dormitorio. Gran piscina y vistas al mar desde la acogedora terraza de la planta superior. Muy cerca de comercios y restaurantes y clubs de playa.

Beautiful charming villa on the second line of the beach in Costabella. Spacious rooms with air conditioning. Possibility of a fourth bedroom. Large pool and sea views from the cozy terrace on the top floor. Very close to shops and restaurants and beach clubs.

JOSE MARIANO REVENGA
  + 34 676633413

WhatsApp

inmobiliacasanova@gmail.com

COSTABELLA
850.000€

El precio indicado no incluye gastos ni tributos. En caso de Primera Transmisión: Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) aplicable a la vivienda nueva / primera transmisión es de un 10% (Y del 4% en caso de vivienda protegida). En caso de Segunda y/o Posteriores Transmisiones: Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son: I.T.P. Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% entre 400.000 y 700.000€ y 10% a partir de 700.000€). Además, la formalización en documento público del contrato de compraventa (escrituras) está sujeta a A.J.D. Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de la compra, gastos de inscripción en el registro y notaría. Usted tiene a su disposición una copia de la correspondiente ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11 de octubre.